

235 000 €

Contact agence

Agence Cannes Soleil

347 chemin de pierrenchon

06810 Auribeau-sur-Siagne

+33 (0)6 24 77 62 39 /

sophie.benato@cannes-soleil.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 54 m²

Surface séjour : 35 m²

Année construction : 1972

Exposition : Sud ouest

Vue : Collines

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme, Stores électrique

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Appartement 2749 Pégomas

Votre agence immobilière vous propose à la vente en exclusivité, un superbe appartement 2 pièces, idéalement situé à Pégomas. Ce bien rare dispose d'une magnifique terrasse de 27 m², accessible depuis toutes les pièces, parfaite pour profiter des beaux jours. L'appartement de 54 m² loi carrez se compose d'une entrée, d'une cuisine moderne entièrement équipée ouverte sur un séjour lumineux, d'une chambre confortable, d'une salle de bains et d'un WC indépendant. Les prestations de qualité incluent : climatisation réversible, double vitrage et une rénovation récente. Un parking privatif ainsi qu'une cave complètent cet ensemble. Situé au calme, cet appartement bénéficie d'une exposition Sud-Ouest et offre un accès immédiat à pied à toutes les commodités : commerces, écoles, transports en commun. Copropriété bien entretenue de 33 lots d'habitation (appartements) + 3 maisons. Charges annuelles : 1 308 €.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 308 €

Bien en copropriété

36 lots dans la copropriété 235 000 € honoraires d'agence inclus

