

66 000 €

**Contact agence**

**Nathalie Huc Immobilier**

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 35 m²**

**Surface séjour : 15 m²**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



## Appartement 9073 Perpignan

66000 PERPIGNAN CENTRE VILLE - APPARTEMENT STUDIO CABINE-Dans une résidence sécurisée, en rez-de-chaussée, composé d'une entrée desservant d'une pièce de vie avec cuisine ouverte, une chambre en alcôve, une salle d'eau avec wc.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 336 €

Bien en copropriété

7 lots dans la copropriété 66 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

21/02/2025 - Prix T.T.C

