

88 000 €

Contact agence

Méridia Immobilier

1 rue de la Fontaine

66170 Millas

04 68 73 14 42 / contact@meridiaimmobilier.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 62 m²

Surface séjour : 32 m²

Année construction : 1948

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

État immeuble : Bon

Prestations :

Parquet bois flottant, Double vitrage alu,

Porte entrée blindée

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

04/11/2024 - Prix T.T.C



Appartement 410 Perpignan

Exclusivité - Perpignan, proche Cathédrale Saint-Jean - Appartement 2 pièces, d'une surface de 62.50 m² Carrez, situé au 3ème et dernier étage d'un immeuble de 9 appartements : - Salon/séjour 32.37m², cuisine 4.94m², chambre en mezzanine 12.91m² avec rangements et une salle d'eau. Cet appartement lumineux, avec poutres apparentes se compose également de fenêtres double vitrage, de volets bois, d'une climatisation réversible et d'une porte d'entrée sécurisée. A propos de la copropriété : Pas de procédure en cours Nombre de lots : 11 Charges prévisionnelles annuelles : 1244.53 € Les honoraires sont à la charge des vendeurs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/> Alain MIQUEL MERIDIA IMMOBILIER rcs 481980050 06 72 13 98 47

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 245 €

Bien en copropriété

11 lots dans la copropriété 88 000 € honoraires d'agence inclus

