

187 000 €

**Contact agence**

**Le Noel Immobilier**

1 place Joachim Gasquet

13100 Aix-en-Provence

04 42 20 22 16 / lenoel-immobilier@orange.fr

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 43 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2012**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

30/06/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 1204 Peyrolles-en-Provence

PEYROLLES en PROVENCE, centre-ville, vente appartement de type T2 de 43m<sup>2</sup> en rez de jardin de 25m<sup>2</sup> clos dans une résidence fermée au calme et proche des commodités à pied. Hall, séjour-cuisine américaine aménagée et équipée de 23m<sup>2</sup>, chambre de 12m<sup>2</sup>, salle de bains, toilette, place de parking privative. Mandat n° 1204

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 080 €

Bien en copropriété

61 lots dans la copropriété 187 000 € honoraires d'agence 6,42% à la charge de l'acheteur inclus

