

294 000 €

Contact agence

Ingrid Crabouiller

183 avenue de Pontailiac

17200 ROYAN

+33 (0)5 46 02 00 11 /

agenceingridcrabouiller@gmail.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 49 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Résidentiel, Volets roulants électriques,
Parking visiteurs

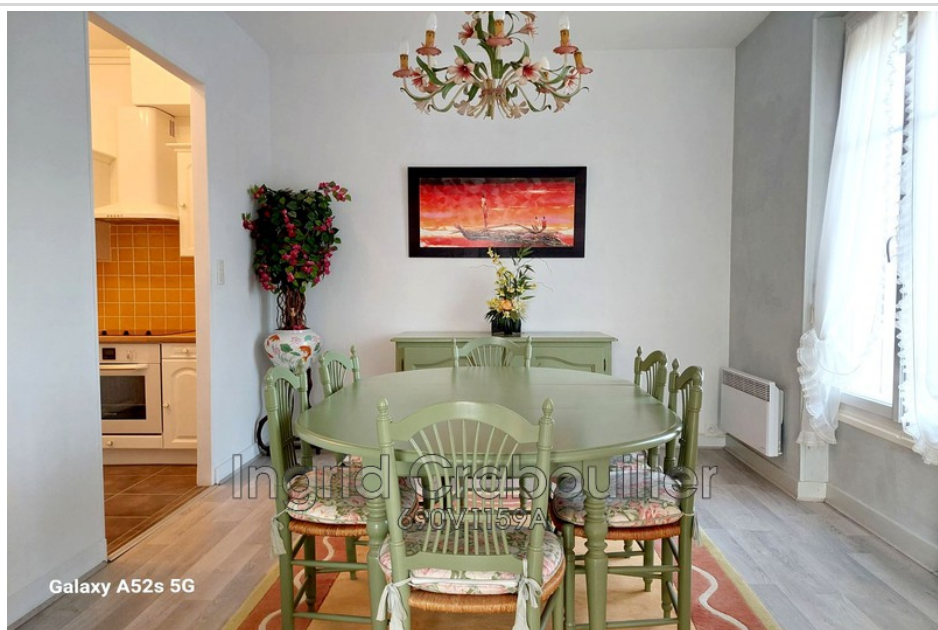
1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave



Galaxy A52s 5G

Appartement 306 Royan

ROYAN - QUARTIER PONTAILLAC Découvrez ce bel appartement de 49,45 m² situé dans une résidence de prestige, à seulement 50 m de la plage de Pontailiac. En excellent état, il offre un cadre de vie idéal pour les amateurs de confort avec proximité de la plage et des commerces. Il propose un hall d'entrée avec placards intégrés pour un rangement maximal, une cuisine équipée fonctionnelle et moderne, un séjour lumineux, un salon pouvant être transformé en chambre supplémentaire selon vos besoins, une chambre cosy, une salle de bains élégante et claire, toilettes séparés pour plus de praticité. Une place de stationnement privative et une grande cave de 11 m², idéale pour le stockage. Ce bien meublé avec goût, est vendu avec son mobilier de qualité. À visiter sans tarder.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 176 €

Bien en copropriété

294 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel



Ingrid Crabouiller



Ingrid Crabouiller



Ingrid Crabouiller