

235 000 €

Contact agence

Agence Coulange

11, Bld Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 83 14 14 / info@agencecoulange.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 38 m<sup>2</sup>

Année construction : 1978

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

Standing : Résidentiel

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 85 Saint-Cyr-sur-Mer

Douceur de vivre et luminosité pour cet appartement situé dans une résidence prisée à proximité immédiate de la plage des Lecques et de toutes commodités... Cet appartement type 2 d'une superficie de 38 m<sup>2</sup> comprend une entrée, une cuisine équipée ouverte sur le séjour prolongé par une terrasse, une chambre avec placards, une salle d'eau et des toilettes indépendants. Son espace extérieur illumine l'intérieur et offre une vue dégagée en toute intimité... La résidence sécurisée bénéficie d'une facilité de stationnement en toute saison. Venez rapidement découvrir cet appartement aux espaces fonctionnels et l'aménager à l'ambiance de vos envies ! Pour toutes demandes d'informations ou visites, contactez Sylvie au 06 84 18 74 87 ou l'Agence au 04 42 83 14 14

Frais et charges :  
Charges courantes annuelles 1 044 €  
Bien en copropriété  
191 lots dans la copropriété 235 000 € honoraires d'agence 4,04% à la charge de l'acheteur inclus

