

300 000 €

Contact agence

Agence Coulange

11, Bld Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 83 14 14 / info@agencecoulange.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 42 m<sup>2</sup>

Année construction : 1976

Eau chaude : Individuelle électrique

Standing : Résidentiel

Prestations :

Calme, Résidentiel

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

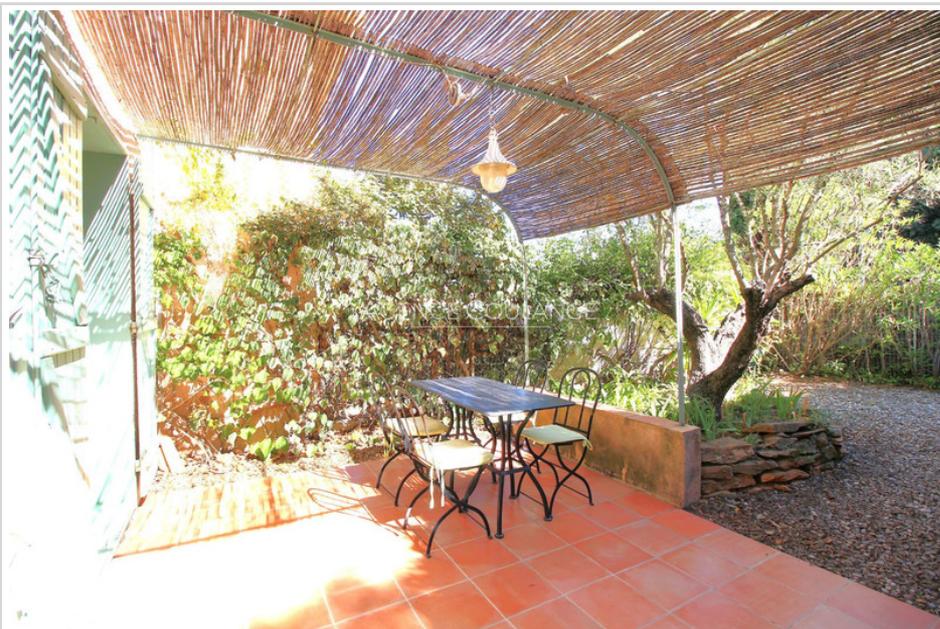
1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

20/10/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 96 Saint-Cyr-sur-Mer

Charme et sérénité pour cet appartement en rez-de-jardin au cœur de son environnement méditerranéen... Cet appartement traversant Type 2 de 42 m<sup>2</sup> s'ouvre sur un bel espace de vie, avec une cuisine équipée. Vous bénéficiez d'une chambre, d'une salle d'eau, de toilettes indépendants et de rangements. Ses espaces extérieurs paysagers sont de véritables lieux de détente et de plaisirs à apprécier au fil des saisons... Situé dans une résidence intimiste à proximité des plages des Lecques, cet appartement est idéal pour savourer vos vacances, investir dans l'immobilier ou vivre à l'année ! Pour toutes demandes d'informations ou visites, contactez Sylvie au 06 84 18 74 87 ou l'Agence au 04 42 83 14 14

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 056 €

Bien en copropriété

14 lots dans la copropriété 300 000 € honoraires d'agence 4,00% à la charge de l'acheteur inclus

