189 000 €

Contact agence
Agence BBii
30 rue Mgr A.Daumas
06300 Nice
04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat appartement
2 pièces
Surface : 45 m²

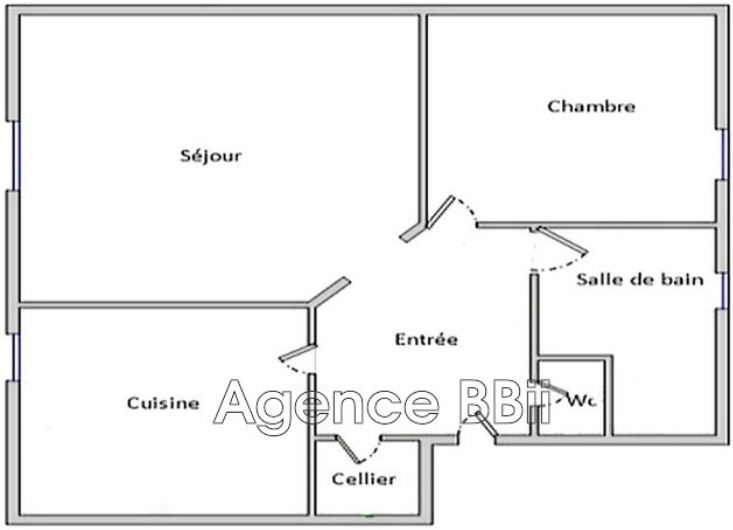
Surface séjour : 15 m²
Année construction : 1930
Exposition : Sud nord
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : A rafraichir
État immeuble : Ravalement fait

Prestations :
Double vitrage, Volets manuel

1 chambre
1 salle de bain
1 toilette
1 cave

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
21/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement 8886 Saint-Denis

Métro Saint-Denis - porte de Paris Au pied du tramway T8, beau 2 pièces de 45m2 avec cuisine américaine meublée ouvrant sur séjour de plus de 15m2. Chambre sur cour au calme. Salle de bain, WC indépendants, double vitrage avec volets. Traversant, donnant sur rue et sur cour, idéal pour ventiler en été, ce nid douillet bénéficie de diagnostics énergétiques B et D. Visites et renseignements : Marion Batellier: 0634686245
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 560 €
Bien en copropriété
12 lots dans la copropriété 189 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus