

315 000 €

Contact agence

Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance  
06700 Saint-Laurent-du-Var  
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 36 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : BON

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone,  
Climatisation réversible, Garage, Stores  
électriques, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/04/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 25623 Saint-Laurent-du-Var

EXCLUSIVITE SAINT LAURENT DU VAR Bord de Mer Dans résidence pied dans l'eau, au calme très beau deux pièces en rez de jardin, en parfait état, séjour avec cuisine U S équipée, chambre salle de bains WC indépendant, garage, terrasse A 5 minutes à pied de CAP 3000 A VOIR

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 960 €

Bien en copropriété

36 lots dans la copropriété 315 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

