## 350 000 €

## Contact agence Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance 06700 Saint-Laurent-du-Var +33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 42 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction: 06/2025

Exposition : Est Vue : Mer

État intérieur : Neuf Standing : Luxe État immeuble : Neuf

## Prestations:

Double vitrage, Parlophone, Climatisation réversible, Stores électriques, Volets roulants électriques

- 1 chambre
- 1 terrasse
- 1 salle de bain
- 1 toilette

Document non contractuel 18/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement Saint-Laurent-du-Var

Saint-Laurent-Du-Var / résidence neuve / appartement 2 pièces terrasse Cette nouvelle construction bénéficie d'une adresse privilégiée sur la colline des Plateaux Fleuris, au calme absolu et tout proche du centre-ville. Très recherchée pour sa qualité de vie, elle permet d'accéder facilement aux commerces, écoles ou au collège, pour un quotidien idéal dans un cadre de vie cossu, composé de belles résidences et villas. En quelques minutes, on accède aux grands axes de transports (gare SNCF, futur tramway et autoroute A8), au centre commercial Cap 3000, aux salles de spectacles (théâtre Georges Brassens, salle Nikaïa...) et aux plages et restaurants de la Promenade des Flots Bleus...

Frais et charges :

Bien en copropriété

8 lots dans la copropriété 350 000 € honoraires d'agence inclus





