

277 000 €

Contact agence

Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance  
06700 Saint-Laurent-du-Var  
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 46 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>

Année construction : 2006

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone,  
Climatisation réversible

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

12/03/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 25649 Saint-Laurent-du-Var

Saint-Laurent-du-Var/ appartement 2 pièces avec garage et cave Plateaux fleuris , proches de toutes les commodités, dans une agréable résidence de standing fermée au calme , nous vous proposons ce bel appartement à vendre de 2 pièces comprenant un beau séjour donnant sur la terrasse ouest, une cuisine américaine équipée, une chambre. Garage et cave. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 400 €

Bien en copropriété

130 lots dans la copropriété 277 000 € honoraires d'agence 4,33% à la charge de l'acheteur inclus

