

260 000 €

Contact agence

Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance
06700 Saint-Laurent-du-Var
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 46 m²

Surface séjour : 28 m²

Année construction : 1986

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Parlophone, Climatisation réversible, Stores électriques, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

18/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 25467 Saint-Laurent-du-Var

Saint-Laurent-Du-Var / appartement 2 pièces rez de jardin à la vente Regardez ce bien exceptionnel qui vient de faire son apparition sur le marché ! Un charmant appartement de 2 pièces dans un immeuble sécurisé et de bon standing à Saint-Laurent-du-Var, quartier Rascas. Son espace généreux de 46 m² inclut un séjour spacieux de 28 m² ainsi qu'une cuisine américaine. En plus de cela, vous serez intéressé par sa vaste terrasse et jardin de 57 m², idéale pour les beaux jours. Exposé Sud, ce logement bénéficie d'une magnifique vue sur la verdure, situé au rez-de-jardin de l'immeuble, construit en 1986, il offre une climatisation réversible, de l'eau chaude individuelle, un parlophone, des volets roulants électriques et un espace de stationnement pour les visiteurs. Au calme absolu, son intérieur est en bon état, et il se compose d'une chambre avec placard, d'une salle de bain et d'un wc indépendant. Ce bien est vendu avec son garage; N'attendez pas pour le découvrir ! Le secteur de Rascas à Saint-Laurent-du-Var, 06700, est un charmant quartier résidentiel niché sur les flancs des collines de la Côte d'Azur en France. C'est un lieu où les maisons bien entretenues et de taille modeste, entourées de végétation abondante, dominant le paysage. Le quartier respire la tranquillité malgré sa proximité avec le centre de Saint-Laurent-du-car . On y trouve quelques services tels que les écoles et les petits commerces. L'emplacement de Rascas permet d'accéder facilement aux places et à l'aéroport Nice Côte d'Azur ce qui en

