

100 000 €

Contact agence

Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance
06700 Saint-Laurent-du-Var
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 46 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1975

Exposition : Sud et Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone,
Porte sécurisée 5 points, Stores
électriques, Volets roulants électriques,
gardien

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

01/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 25104 Saint-Laurent-du-Var

Saint-Laurent-du-Var / EXCUSIMTE / VIAGER Saint-Laurent-du-Var : Quartier résidentiel très recherché, LES VESPINS, étage élevé à 200m du Port et des plages, 5mn de l'aéroport international, MAGNIFIQUE 2 pièces avec terrasse d'angle de 32m², SUD + EST dont une partie fermée², appartement entièrement rénové garage et cave VIAGER OCCUPE deux têtes 89 et 74 ans, Un placement sur la Pierre Bouquet 100 000 euros FAI rente viagère 400 euros mensuels Valeur estimée à 320.000 euros TROIS CENT VINGT MILLE euros

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 000 €

Bien en copropriété

422 lots dans la copropriété 100 000 € honoraires d'agence inclus

