

430 500 €

Contact agence

Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance
06700 Saint-Laurent-du-Var
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 55 m²

Surface séjour : 28 m²

Année construction : 2007

Exposition : Sud et Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Luxe

Prestations :

Ascenseur accès s/sol, Double vitrage,
Visiophone, Climatisation réversible, Local
à vélos, Stores électriques, Volets
roulants électriques, Nombreux placards,
Porte sécurisée 5 Pts, Coin nuit / Bureau
4.50m²

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

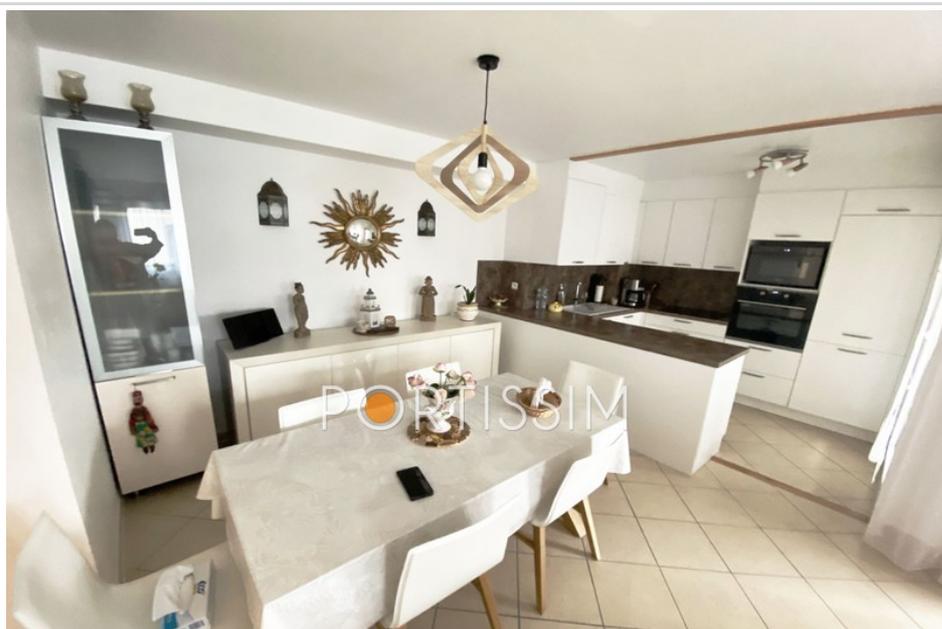
2 garages

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

18/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 25514 Saint-Laurent-du-Var

SAINT-LAURENT-DU-VAR : VESPINS Dans résidence récente et sécurisée venez découvrir ce magnifique appartement 2/3 pièces de 56m². Il se compose d'un séjour avec sa cuisine américaine équipée de 28m² sur terrasse couverte profonde sud et ouest, grande chambre avec placards, coin nuit de 4.50m² avec placard, douche et wc indépendant avec lave mains. Un garage double en enfilade de 23m² au sous-sol accès par l'ascenseur. Coup de coeur assuré.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 006 €

Bien en copropriété

29 lots dans la copropriété 430 500 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

