

190 000 €

**Contact agence**

**LA Provençale Trets**

6, Avenue Mirabeau

13530 Trets

04 42 220 220 / trets@la-provence.net

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 38 m²**

**Année construction : 2016**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Digicode, Climatisation, Parking en sous-sol, Accès PMR, Double vitrage

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Document non contractuel

14/08/2024 - Prix T.T.C



## Appartement T24061 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

**SAINT-MAXIMIN - 83470** - Votre agence La Provençale vous propose ce charmant appartement T2 de 38m², idéal pour jeunes acheteurs ou seniors, situé au rez-de-chaussée d'une résidence récente de 2016. Cet appartement est en parfait état et bénéficie d'une décoration soignée. Vous serez séduit par sa luminosité et sa cuisine entièrement équipée, parfaite pour préparer de délicieux repas. La chambre spacieuse et la salle d'eau moderne complètent cet espace de vie confortable. Pour votre confort, l'appartement est doté d'une climatisation reversible et d'une excellente isolation. Une place de stationnement en sous-sol vous offre un stationnement sécurisé, avec la possibilité d'en faire un box. L'eau (chaude et froide) est collective, ce qui simplifie votre quotidien et est incluse dans les charges. Cette fiche est extraite du fichier AMEPI Vallée de l'Arc dont l'agence est membre.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 140 €

Bien en copropriété

80 lots dans la copropriété 190 000 € honoraires d'agence inclus

