

159 000 €

**Contact agence**

**Agence de la basilique**

10 Avenue Albert 1er

83470 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

04 94 77 77 63 /

agencedelabasilique@gmail.com

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 49 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2008**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Panorama urbain**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Bourgeois**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Loggia, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel



## Appartement Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

EXCLUSIVITÉ, APPARTEMENT EN REZ-DE-CHAUSSÉE, DE TYPE 2. Dans une résidence sécurisée, en plein centre-ville, avec piscine. Venez vite découvrir ce charmant appartement de type 2, entièrement repeint. d'environ 49,35 m<sup>2</sup> habitables avec une loggia d'environ 4m<sup>2</sup>. Composé d'une grande entrée avec placard, d'une cuisine aménagée ouverte sur un bel espace à vivre exposé à l'ouest, avec le soleil tout l'après midi. Une grande chambre avec placard, un wc indépendant ainsi qu'une salle de bains. Mandat en exclusivité par délégation avec une agence partenaire FNAIM

Frais et charges :

Bien en copropriété

159 000 € honoraires d'agence inclus

