

154 900 €

Contact agence

Agence IMMOPART

19 Avenue des Lauriers

44250 Saint Brévin les Pins

09 75 38 94 98 / tip@immo-part.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 40 m²

Surface séjour : 26 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Rénové

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Volets roulants électriques

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

31/03/2025 - Prix T.T.C



Appartement 300 Saint-Nazaire

À saisir dans le cœur du centre-ville de L'IMMACULEE, un bel appartement entièrement rénové de 2 pièces, inaugurant une surface totale de 41 m². L'espace de vie principal propose un grand séjour de 26 m², complété par une cuisine Américaine équipée. Idéalement placé au rez-de-chaussée d'un immeuble de 2 étages, l'appartement bénéficie d'une expo sud. Entièrement rénové, ce bien propose une chambre, une salle d'eau, un toilette et une cave. Côté confort, vous profiterez d'une eau chaude individuelle, d'un chauffage individuel et d'une climatisation réversible. Des prestations de qualité viennent parfaire cet ensemble avec un double vitrage et des volets roulants électriques. Une occasion à ne pas manquer !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 100 €

Bien en copropriété

7 lots dans la copropriété 154 900 € honoraires d'agence 3,16% à la charge de l'acheteur inclus

