

320 000 €

Contact agence

Mer et Provence

7, place Pasteur

83120 Sainte-maxime

04 94 56 47 12 / contact@merprovence.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 42 m<sup>2</sup>

Année construction : 2011

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

22/02/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 548 Sainte-Maxime

Mer et Provence Immobilier vous propose un appartement 2 pièces situé à Sainte-Maxime. L'emplacement, quartier des Saquèdes, vous permettra de bénéficier du calme, de la verdure et d'une proximité immédiate de toutes les commodités. Le centre-ville est à 1000 m. La résidence avec piscine est sécurisée. L'appartement est en état irréprochable, prêt à être habité. Les volumes sont climatisés (réversible intégrée en faux-plafonds). La terrasse offre un espace de 40 m<sup>2</sup> env. Ce bien est associé à un box.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 800 €

Bien en copropriété

11 lots dans la copropriété 320 000 € honoraires d'agence inclus

