

74 000 €

Contact agence

Agence Ferran

83720 Trans En Provence

04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 47 m²

Surface séjour : 20 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Prestations :

Double vitrage

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

04/11/2024 - Prix T.T.C



Appartement 8920SG1 Salernes

Dans le Centre-ville de Salernes, découvrez un appartement de type 2 , construit sur une surface habitable d'environ 47 m². Il comporte un séjour de 20 m², une cuisine ouverte, une chambre, une salle de douche et un toilette. Cet appartement se trouve au 1er étage d'un immeuble de 3 étages, offrant une belle exposition Sud. L'état intérieur nécessite des travaux de rafraîchissement, idéal pour un projet de rénovation. Il possède des prestations intéressantes comme le double vitrage et le chauffage individuel par convecteurs électriques. L'eau chaude est également gérée de façon individuelle. Il s'agit assurément d'une offre à ne pas rater pour les intéressés par un investissement immobilier. Située dans la région Provence-Alpes-Côte d'Azur, 83690 Salernes offre une multitude d'atouts pour l'achat d'un appartement de type 2 pièces. Son climat doux et agréable, son histoire riche et son environnement naturel préservé rendent cette localité particulièrement attractive. Les biens immobiliers y sont de qualité, alliant souvent le charme de l'ancien et le confort moderne, dans des résidences sécurisées avec de belles prestations. La ville bénéficie d'un solide réseau de transports publics, facilitant les déplacements. En outre, Salernes est réputée pour sa vie locale dynamique, avec de nombreux commerces et services. L'investissement y est intéressant, l'immobilier à Salernes étant en constante appréciation. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

