

130 000 €

Contact agence

Doucet Immobilier

106 Boulevard de la liberté

34500 Béziers

04 67 49 10 32 / contact@doucetimmo.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 40 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Climatisation, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

20/10/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 3239 Sérignan

Sérignan, quartier privilégié, au sein de la résidence "LES JARDINS DE SÉRIGNAN", bel immeuble moderne de 3 étages, vend un appartement de type 2 d'une superficie d'environ 40 m<sup>2</sup>, bénéficiant d'une belle terrasse couverte. Il est composé d'une belle pièce à vivre d'environ 26 m<sup>2</sup>, d'une cuisine entièrement équipée, d'une chambre et d'une salle de douche. Climatisation réversible. Il possède une place de parking privative. Il y a également la possibilité d'acquérir un parking au sein de la résidence. Prestations de qualité. À VOIR.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 680 €

Bien en copropriété

35 lots dans la copropriété 130 000 € honoraires d'agence inclus

