

235 000 €

Contact agence

Lisnard Immobilier

52 avenue Georges Clémenceau

06220 Vallauris

04 93 63 12 12 / info@lisnard-immobilier.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Surface séjour : 25 m²

Exposition : Sud est

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme, Terrasse profonde, Volets roulants électriques, Double vitrage, Porte blindée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

19/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 3115 Vallauris

Au sein d'une résidence récente, calme et sécurisée, découvrez ce spacieux deux pièces de presque 45 m² exposé sud est. Au 1er étage de la résidence, ce lumineux appartement se compose d'un séjour avec cuisine américaine, une grande chambre de 12 m² avec placard ainsi qu'une salle de douche. Une terrasse de 20 m² sans vis-à-vis est accessible du séjour ainsi que de la chambre. En annexe : un garage et une cave en sous-sol. (possibilité d'acquérir un second garage au prix de 25 000 €) Contactez l'agence ou Marie au 06.34.27.64.47.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 560 €

Bien en copropriété

235 000 € honoraires d'agence inclus

