

150 000 €

Contact agence  
Lisnard Immobilier

52 avenue Georges Clémenceau  
06220 Vallauris

04 93 63 12 12 / info@lisnard-immobilier.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 37 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Année construction : 2010

Exposition : Ouest

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Double vitrage

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

18/12/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 2538 Vallauris

Exclusivité LISNARD Immobilier - Lumineux 2 pièces dans résidence récente au calme. Pièce à vivre avec cuisine américaine. Salle de bain avec fenêtre, une chambre. Stationnement en sous-sol avec accès direct par ascenseur. Faibles charges de copropriété. Contactez l'agence ou Nicolas MARTY au 06 19 606 604.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 840 €

Bien en copropriété

150 000 € honoraires d'agence inclus

