

199 000 €

Contact agence

Lisnard Immobilier

52 avenue Georges Clémenceau

06220 Vallauris

04 93 63 12 12 / info@lisnard-immobilier.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 40 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Année construction : 1980

Vue : Mer et collines

Eau chaude : individuelle

État intérieur : bon

Prestations :

Piscine, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Parking visiteurs, Double vitrage

1 chambre

1 salle de douche

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 3214 Vallauris

Exclusivité Lisnard immobilier - Dans le quartier recherché de Super-Cannes. Comme dans une villa au calme absolu - 2 pièces en dernier étage avec une très belle vue sur mer et montagnes. Gardien, piscine. Parking privé. Facilité stationnement pour autres véhicules. Hors carrez 40 m<sup>2</sup> - Loi carrez 33 m<sup>2</sup> - Contactez l'agence ou Karin TROCELLO au 06.51.25.70.40

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 440 €

Bien en copropriété

199 000 € honoraires d'agence inclus

