## 221 000 €

## Contact agence Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance 06700 Saint-Laurent-du-Var +33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement

2 pièces Surface : 36 m²

Année construction : 1988 Exposition : Sud est

Vue: Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique État intérieur : A moderniser

Standing : Bon État immeuble : Bon

Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone, Piscine dans copropriété

1 chambre1 salle de bain1 toilette

Classe énergie (dpe): D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel 19/04/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 25553 Villeneuve-Loubet

Villeneuve-Loubet / appartement 2 piéces dans une résidence avec piscine A proximité des commerces et à 5mn des plages, Situé au 1er étage sur 2 d'une petite résidence avec piscine, appartement 2 pièces de 37m2 environ, exposé SUD-EST, composé d'un salon avec cuisine ouverte donnant sur un balcon profond de 11m2, une chambre, une salle de douche,un WC indépendant et une pièce de rangement et une cave. Possibilité garage fermé en sus. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 460 €

Bien en copropriété

202 lots dans la copropriété 221 000 € honoraires d'agence inclus





