

679 000 €

Contact agence

Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance
06700 Saint-Laurent-du-Var
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 46 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Ballon électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Tennis,
Climatisation réversible..., Gardien, Stores
électriques, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

15/03/2025 - Prix T.T.C



Appartement 25656 Villeneuve-Loubet

Deux pièces d'exception - Marina Baie des Anges Découvrez ce superbe deux pièces d'exception niché au sein de la prestigieuse résidence Marina Baie des Anges à Villeneuve Loubet, face à la mer. Ce bien offre un cadre de vie idyllique, avec une vue imprenable sur l'horizon et un accès direct aux plages, restaurants et des commodités. Cet appartement d'une surface totale de 47m², se distingue par ses prestations haut de gamme et ses meubles sur - mesure. un séjour baigné de lumière ouvrant sur une terrasse de 14m² avec une vue imprenable, une cuisine américaine entièrement équipée avec des matériaux raffinés, une chambre offrant un confort absolu, toilette individuelle et une salle de douche avec douche à l'italienne. Idéal pour une résidence principale, secondaire ou un investissement de prestige, ce bien vous séduira par son emplacement privilégié, son standing exceptionnel et sa sécurité avec un service de conciergerie et gardien 7/7 jours et 24h/24h. Il ne vous reste plus qu'à déposer vos valises! Le bien est vendu avec l'ensemble de son mobilier et comporte une cave en plus d'un garage en sus! Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-nous dès maintenant.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 704 €

Bien en copropriété

1781 lots dans la copropriété 679 000 € honoraires d'agence inclus

