

560 000 €

Contact agence

Chancel Immobilier

6, Boulevard Chancel

06600 Antibes

+33(0)4 93 95 95 00 /

info@chancelimmobilier.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

État immeuble : Ravalement en prevision

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Climatisation, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel



Appartement 1526 Antibes

Coeur de ville, Situé au dernier étage d'une résidence en cours de ravalement, coquet 3 Pièces traversant de 65 M2 prolongé de son principal atout, une large terrasse plein sud de 23 M2 sans vis-à-vis direct. 2 chambres, d'une salle de bain, d'une cuisine indépendante entièrement équipée, ainsi que d'un confortable séjour de 21 m². Un parquet massif avec une pose en chevron a été retenue pour donner un côté chaleureux et scandinave à l'appartement. Il est équipé de stores et de volets roulants motorisés, d'une climatisation et du double vitrage. L'eau chaude et le chauffage sont collectifs. Une opportunité rare à saisir rapidement ! Un garage s'ajoute à ce bien rare.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 960 €

Bien en copropriété

560 000 € honoraires d'agence inclus

