

410 000 €

Contact agence

M&C International

5 avenue robert soleau

06600 Antibes

04 93 34 00 88 / contact@mc-international.net

Achat appartement

3 pièces

Surface : 70 m²

Surface séjour : 24 m²

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme, Stores électriques, Volets roulants électriques, Gardien, Digicode

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2265 Antibes

Antibes, Jules Grec, dans une résidence de standing dont nous sommes Syndic, avec gardien et parc, lumineux appartement 3 pièces en étage élevé (3ème / 4) à la vente. Quartier très recherché grâce à sa proximité avec le centre-ville, la gare SCNF, les infrastructures culturelles et les services (pharmacie, supérette, etc). Au calme, l'appartement est traversant, d'angle et bénéficie d'une vue dégagée avec vue mer tant du côté du séjour que des 2 chambres. Une large terrasse et un balcon circulaire agrémentent le bien. En très bon état général, l'appartement se compose d'une entrée avec placards, d'un salon/ salle à manger, d'une cuisine indépendante, d'une salle d'eau avec fenêtre, wc indépendant et de 2 chambres. En sous-sol, un garage individuel fermé et une cave.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 160 €

Bien en copropriété

410 000 € honoraires d'agence 4,88% à la charge de l'acheteur inclus

