

340 000 €

Contact agence

Action Immobilier

40 boulevard Albert 1er

06600 Antibes

04 93 34 81 81 / info@actionimmobilier.net

Achat appartement

3 pièces

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Année construction : 2018

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

18/12/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 5715 Antibes

Antibes : dans jolie résidence récente de 2018 3 pièces TRAVERSANT composé d un ESPACE vie optimisé avec son coin cuisine aménagé. Donnant sur une agréable TERRASSE exposée SUD 2 chambres, wc indépendant et salle de bains avec fenestron. Parking privé et possibilité de louer un garage. Proche commerces, accès A8. Charges maîtrisées car bâtiment basse consommation donc isolation thermique et phonique optimisées. Possibilité de louer 1400€ minimum. Aucun travaux !!!

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 584 €

Bien en copropriété

36 lots dans la copropriété 340 000 € honoraires d'agence inclus

