

393 750 €

Contact agence

Agence Varallo

8, Boulevard Albert 1er

06600 Antibes

04 93 34 83 83 / info@agencevarallo.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 70 m²

Surface séjour : 24 m²

Année construction : 1967

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Rénové

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

30/06/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2764 Antibes

Plein centre Antibes, a 250m de Place de Gaulle, a 200 mètres de la gare SNCF ,proche du port Vauban, beau 3 pièces lumineux entièrement rénové ,exposé sud est ,très beau séjour avec cuisine de 33 m2 ouvrant sur balcon et agréable loggia prolongeant la pièce à vivre, deux chambres donnant sur balcon côté cour, belle salle de douche à l'italienne , Wc indépendant , en plus possibilité d'un garage en sous sol Rare en centre ville A découvrir rapidement ! La situation des risques auxquelles ce bien est exposé est consultable sur

[:https://www.georisques.gouv.fr](https://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 532 €

Bien en copropriété

200 lots dans la copropriété 393 750 € honoraires d'agence 1,57% à la charge de l'acheteur inclus

