

372 000 €

Contact agence

Villa Urbana

36, avenue de l'Estérel, rond point St Honorât

06160 Juan-les-Pins

04 83 88 33 83 / info@villa-urbana.immo

Achat appartement

3 pièces

Surface : 64 m<sup>2</sup>

Année construction : 1990

Exposition : Ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

25/08/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 152 Antibes

Vue mer et double exposition : un bijou à saisir dès maintenant ! Découvrez ce superbe appartement en étage élevé, idéalement situé dans le quartier prisé d'Antibes les Pins. Avec une double exposition est et ouest, vous profiterez de deux terrasses dont une avec vue mer. Ce bien se compose d'un hall d'entrée avec placard, d'un grand séjour, d'une cuisine séparée, de deux chambres, d'une salle de bains et de WC séparés. L'un des atouts majeurs de cet appartement est la possibilité de le transformer selon vos envies, car aucun mur porteur ne contraint la distribution des pièces. Une cave et une place de parking complètent ce bien rare. Ne manquez pas cette opportunité unique !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 148 €

Bien en copropriété

372 000 € honoraires d'agence inclus

