

270 000 €

Contact agence

Angeles Immobilier

4 avenue Gambetta

06600 Antibes

06 42 21 22 13 / contact@angeles-immobilier.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 65 m<sup>2</sup>

Année construction : 1962

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Stores électriques, Climatisation réversible

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel



## Appartement Antibes

Nouveauté Antibes : magnifique T3/T4 en excellent état. Le bien de 65m<sup>2</sup>, de type 4 pièces se compose d'une entrée donnant sur une cuisine américaine aménagée et équipée, de trois chambres, d'une salle de douche, d'un WC indépendant, et d'une agréable terrasse orientée plein sud. Une place de parking et une cave complètent ce bien. Idéalement situé proche des commerces, axes routiers, écoles et transports en commun, contactez Sandy Lardin au 06 41 85 10 99 pour découvrir ce bien.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 188 €

Bien en copropriété

90 lots dans la copropriété 270 000 € honoraires d'agence inclus

