

270 000 €

Contact agence

Franco Hollandaise Immobilière

19 avenue du Général Maizière (angle Bld

Foch)

06600 Antibes

+33 (0)4 92 90 70 30 /

info@francohollandaise.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 53 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 1976

Exposition : Sud sud est

Vue : Dégagée citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, cuisine aménagée, Résidence sécurisée, Calme, climatisation pompe à chaleur

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



Appartement 4249 Antibes

Idéalement situé en plein cœur du Centre-Ville d'Antibes, ce charmant appartement de 53 m² bien agencé dispose d'un séjour avec espace cuisine aménagé spacieux de 22m², de deux chambres, d'une salle de douche, d'un wc et de rangements. Toutes les pièces ouvrent sur une terrasse de 11 m² à l'arrière du bâtiment offrant ainsi le calme et une vue dégagée. Situé au 1er étage d'un immeuble résidentiel et très bien entretenu avec gardienne, cet appartement exposé S/SE vous séduira par son ensoleillement et sa luminosité. La cuisine américaine est parfaitement équipée, et le logement bénéficie d'un chauffage et eau chaude collectifs. L'état intérieur de l'appartement est bon (marbre, parquet, climatisation pompe à chaleur...). Cave. Possibilité d'un parking privatif dans la résidence en sus. À visiter rapidement.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 546 €

Bien en copropriété

270 000 € honoraires d'agence inclus

