

698 000 €

Contact agence

Riviera Foncier

22 Boulevard Maréchal Leclerc

06600 Antibes

+33 (0)4 93 67 36 31 / info@rivierafoncier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 107 m²

Surface séjour : 40 m²

Année construction : 1954

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Climatisation, Stores électriques, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

01/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 381 Antibes

Coup de Cœur au Centre d'Antibes ! Découvrez ce somptueux appartement de 3 pièces idéalement niché au cœur d'Antibes. Baigné de lumière, son salon spacieux s'ouvre sur un charmant balcon extérieur offrant une vue sur le centre-ville. Avec la possibilité de transformer facilement ce 3 pièces en 4 pièces grâce à la salle à manger, cet appartement s'adapte à vos besoins et à votre style de vie. Imaginez vos dîners dans une salle à manger chaleureuse ou vos nuits paisibles dans une grande chambre. Les amateurs d'ordre apprécieront les nombreux placards de rangement, judicieusement intégrés pour une organisation sans faille. Pour ceux qui télétravaillent ou rêvent d'un espace supplémentaire, un bureau vous attend, ce dernier étant facilement adaptable en chambre. Chaque détail de l'appartement a été pensé pour votre confort : une cuisine neuve, moderne et de haute qualité, une belle salle de bain, sans oublier une salle de douche. Et que dire de ses équipements ? Climatisation réversible, fibre, store et volets électriques, pour un bien-être optimal. L'ensemble a été méticuleusement rénové, vous garantissant un emménagement en toute sérénité, sans travaux à prévoir. En sus une cave privée pour tous vos besoins de rangement. Ce bijou n'attend que vous ! Venez vite le découvrir !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 520 €

