

395 000 €

Contact agence

Action Immobilier

40 boulevard Albert 1er

06600 Antibes

04 93 34 81 81 / info@actionimmobilier.net

Achat appartement

3 pièces

Surface : 62 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>

Année construction : 1960

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidentiel,

Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

18/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 5681 Antibes

Nous vous proposons un bel appartement type 3 de 62 m<sup>2</sup>, comprenant une grande pièce à vivre de 34 m<sup>2</sup>, situé dans une résidence résidentielle agréable d'Antibes à 2 étages seulement. Exposé Sud Est, il dispose d'une vue citadine ensoleillée et est équipé d'une cuisine américaine aménagée. Il est en parfait état, tout comme l'immeuble datant de 1960 et bien entretenu. L'appartement est pourvu de 2 chambres, 1 salle de bain, 1 toilette et bénéficie d'une jolie terrasse. Il est équipé de prestations modernes tels que l'eau chaude individuelle électrique, chauffage individuel par climatisation réversible, ascenseur, double vitrage et volets roulants électriques pour votre confort et votre sécurité. Venez découvrir ce bijou rapidement! Antibes, située dans le célèbre département des Alpes-Maritimes, présente de nombreux avantages pour l'achat d'un appartement de type trois pièces. La ville est renommée pour son cadre de vie idéal, avec un climat méditerranéen offrant une grande luminosité tout au long de l'année. L'immobilier à Antibes bénéficie d'une architecture typique du sud de la France, dotant chaque appartement d'un charme unique. La proximité avec la mer est un autre attrait majeur, apportant une vue imprenable et offrant une multitude d'activités balnéaires. Enfin, Antibes est bien desservie avec un bon réseau de transport, des commodités de proximité et une dynamique culturelle enthousiasmante. Acheter un appartement à Antibes, c'est choisir un cadre de vie exceptionnel et une

