

299 000 €

Contact agence

Action Immobilier

40 boulevard Albert 1er

06600 Antibes

04 93 34 81 81 / info@actionimmobilier.net

Achat appartement

3 pièces

Surface : 49 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>

Année construction : 1966

Exposition : Est

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

04/04/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 5727 Antibes

ANTIBES CENTRE VILLE au calme secteur PONTEIL : Dans résidence avec gardien, bien placée à coté des plages de sable et des commerces Appartement climatisé agencé en 3 pièces avec entrée, salon, cuisine indépendante, chambre d enfant et une belle chambre, salle d eau avec WC et placards Grande terrasse Optimisé grâce à ses portes coulissantes et son agencement CAVE

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 896 €

Bien en copropriété

74 lots dans la copropriété 299 000 € honoraires d'agence 4,68% à la charge de l'acheteur inclus

