

254 000 €

Contact agence

Le coin Immo

142 Chemin des Âmes du Purgatoire

06600 Antibes

04 93 349 323 / agence@le-coin-immo.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 64 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

Exposition : Sud est

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée,  
Résidentiel, Stores électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 2226 Antibes

Antibes - Chemin des Combes Dans une résidence sécurisée, beau 3 pièces traversant de 64 m<sup>2</sup>, composé d'un séjour donnant sur une terrasse aperçu mer exposée sud-est, 1 chambre parentale avec placards et une 2ème chambre avec placards également. Une cuisine ouverte avec accès loggia, une salle de bain, un WC indépendant et un cellier viennent s'y ajouter. Au calme, une place de parking et une cave complète cet appartement. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 800 €

Bien en copropriété

254 000 € honoraires d'agence inclus

