

280 000 €

**Contact agence**

**Le coin Immo**

142 Chemin des Âmes du Purgatoire

06600 Antibes

04 93 349 323 / agence@le-coin-immo.fr

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 70 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2015**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

14/03/2025 - Prix T.T.C



**Appartement 2334 Antibes**

Appartement 3 pièces 71m<sup>2</sup>- terrasse - 2 parkings - Antibes Combes Dans un quartier résidentiel recherché au sein d'une résidence récente, à deux pas de l'autoroute et des axes menant à Sophia Antipolis. Découvrez ce spacieux 3 pièces traversant composé d'une entrée, d'une lumineuse pièce de vie avec une cuisine ouverte aménagée le tout faisant plus de 37m<sup>2</sup> ouvrant sur une terrasse orienté plein sud, de 2 belles chambres dont une avec placard et d'une grande salle de bain. Wc indépendant. 2 places de parkings privatives en sous-sol complètent le bien. À visiter sans tarder ! N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou une visite.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 280 €

Bien en copropriété

45 lots dans la copropriété 280 000 € honoraires d'agence inclus

