### 477 000 €

# Contact agence Chancel Immobilier

6, Boulevard Chancel 06600 Antibes +33(0)4 93 95 95 00 / info@chancelimmobilier.fr

#### Achat appartement

3 pièces

Surface: 75 m²

**Exposition**: Est ouest **Vue**: Dégagée

Eau chaude : Individuelle État intérieur : A rafraichir

#### Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Stores électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

1 cave



## **Appartement 1457 Antibes**

Antibes, Spacieux 3 pièces d'une surface de 75,62 m², cet appartement est situé au 1er étage d'une résidence de standing. Double exposition est/ouest, l'appartement offre une vue dégagée. Il se compose d'une cuisine indépendante aménagée, un séjour, deux chambres confortables dont une parentale avec son bain,, une salle d'eau et un toilette indépendant. Côté prestations, un ascenseur, du double vitrage, résidence sécurisée, des volets roulants électriques. De plus, il offre deux terrasses, une cave et enfin un spacieux garage. Rafraichissement à prévoir. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr".

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 920 € Bien en copropriété

477 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel





