489 000 €

Contact agence
Direct Immobilier
22 Boulevard Albert 1er
06600 Antibes
04 93 34 01 20 / info@direct-immobilier.fr

Achat rez-de-jardin
3 pièces
Surface : 71 m²

Année construction : 1970
Exposition : Sud est
Vue : Sans vis à vis
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

2 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 cave

Document non contractuel
28/04/2025 - Prix T.T.C

Rez-de-jardin 396 Antibes

Juan les Pins début du cap Saramartel RARE A LA VENTE à pied des plages de la Pinède, dans un environnement calme et verdoyant, venez découvrir ce superbe appartement sans vis à vis de type 3 pièces de près de 70m² traversant en rez de jardin surélevé dans une copropriété de standing avec gardien. Il se compose d'une entrée avec rangements, très beau séjour ouvrant sur une terrasse arborée d'environ 30m² parfaitement exposée Sud Est, cuisine indépendante entièrement équipée. Côté nuit : 2 belles chambres avec rangement, salle de bain, wc séparés. Véritable coup de coeur pour ce bien d'exception ! Emplacement d'exception. Isolation et électricité neuve, double vitrage. Cave. Place assurée dans le parking collectif sécurisé réservé aux habitants de la copropriété. Contact: Chloé 0627536394
Frais et charges :
Bien en copropriété
489 000 € honoraires d'agence 5,11% à la charge de l'acheteur inclus