

339 000 €

Contact agence

L'Agence KJ

180 Chemin des Vignasses

06140 Biot

06 42 21 22 13 / contact@agencekj.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 72 m<sup>2</sup>

Année construction : 1990

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Parking collectif, Calme, Climatisation réversible, Climatisation réversible

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

25/08/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 37 Antibes

GARE ANTIBES EST/BIOT - Découvrez cet appartement proche de la plage, des commerces et des transports (Gare Antibes - Est - Biot, bus etc..) Ce 3 pièces a de nombreux atouts tels que sa splendide vue mer, sa belle terrasse plein sud de 13m<sup>2</sup>. Le bien dispose d'une entrée avec placards, d'une cuisine indépendante amenant sur une pièce supplémentaire qui peut faire un bureau ou chambre de bébé, d'un séjour, de deux belles chambres avec placards, d'une salle de bain et d'un WC indépendant. Ce bien est vendu avec une cave au rez-de-chaussée. On peut se garer facilement dans cette copropriété à taille humaine grâce à son grand parking collectif.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 880 €

Bien en copropriété

28 lots dans la copropriété 339 000 € honoraires d'agence inclus

