

385 000 €

Contact agence

Leader Immobilier

10 place De Gaulle

06600 Antibes

04 93 34 23 01 / contact@leader-immobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 74 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rénover

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, gardien, Piscine, TENNIS

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F



Appartement 3991 Antibes

À VENDRE : 3P À RÉNOVER - VUE MER PANORAMIQUE Situé au 7^{ème} et dernier étage d'une résidence prisée avec piscine, tennis, gardien et espaces verts, ce 3 pièces de 73,31 m² offre un potentiel unique après rénovation. Traversant, il bénéficie d'une luminosité exceptionnelle et d'une vue mer panoramique à couper le souffle. Idéalement située, la résidence est proche des écoles, du centre-ville et des commerces. Le bien est complété par un garage fermé et une cave **COUP DE COEUR ASSURE**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 775 €

Bien en copropriété

385 000 € honoraires d'agence 5,97% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

