

895 000 €

Contact agence

Lavernhe Immobilier

117 Boulevard du Président Wilson

06160 Juan-les-Pins

04 93 61 95 55 / lavernheimmo@orpi.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 89 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 39 m<sup>2</sup>

Année construction : 1975

Exposition : Sud ouest

Vue : Aperçu mer

État intérieur : Excellent

Standing : Haut Standing

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

28/10/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 2830 Antibes

Juan les Pins La Rostagne, dans résidence de standing avec parc et piscine, superbe appartement 3 pièces en dernier étage. Spacieuse terrasse sud-ouest vue mer. Prestations luxueuses, double vitrage, climatisation réversible, salle de bains, salle de douche, 2 wc. Cuisine américaine équipée. Garage et cave en sous-sol. Très calme, à pied des plages et des commodités.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 5 078 €

Bien en copropriété

895 000 € honoraires d'agence inclus

