

555 000 €

Contact agence

Franco Hollandaise Immobilière

19 avenue du Général Maizière (angle Bld

Foch)

06600 Antibes

+33 (0)4 92 90 70 30 /

info@francohollandaise.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 73 m²

Surface séjour : 33 m²

Année construction : 2024

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Jardin 180 m², Placards dans les chambres, Résidence sécurisée, Calme et résidentiel, Normes PMR, w c invités avec lave mains, Salle de douche équipée, Volets roulants électriques, climatisation gainable airzone, Frais notaire réduits

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking



Appartement 4231 Antibes

Antibes, quartier Saint Jean, à quelques minutes du centre-ville, Petite résidence à l'architecture contemporaine composée de seulement 8 logements. Appartement neuf de 3 pièces d'angle, très lumineux, d'une surface de 73.85 m² ouvrant sur terrasse/jardin de 190 m² exposé sud-ouest. Belle pièce de vie de 34 m² avec espace cuisine, deux belles chambres dont une avec terrasse privative, salle d'eau, wc invités. Parking et garage en sous-sol compris - Frais de notaire réduits
Prestations soignées : cumulus thermodynamique, volets roulants électriques, climatisation gainable Airzon, placards dans les chambres. Normes handicapées & RT 2012. Cet appartement de 3 pièces d'angle sud-ouest, situé dans une petite résidence à l'architecture contemporaine, offre de nombreux atouts. Sa situation géographique, proche du centre-ville et des commodités, son ensoleillement optimal, ses prestations soignées et son respect des normes handicapées et RT 2012 en font un choix judicieux pour les personnes souhaitant investir dans l'immobilier neuf sur la Côte d'Azur

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 076 €

Bien en copropriété

8 lots dans la copropriété 555 000 € honoraires d'agence inclus

