

590 000 €

Contact agence

Villa Urbana

36, avenue de l'Estérel, rond point St Honorât

06160 Juan-les-Pins

04 83 88 33 83 / info@villa-urbana.immo

Achat appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 27 m²

Année construction : 2012

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement Antibes

DERNIER ÉTAGE, TOIT TERRASSE, VUE MER, RÉSIDENCE 2012 : Vous avez toujours rêvé d'un appartement avec vue sur la mer dans le très prisé quartier Saint-Jean à Antibes ? Découvrez ce magnifique T3 de 65 m² avec 83 m² de terrasse !!! Ce bien situé au 3ème et dernier étage du bâtiment, bénéficie d'une exposition sud et offre une vue imprenable sur la Méditerranée. Ce lieu de vie propose une cuisine américaine tout équipée, un séjour spacieux de 27 m², et s'ouvre sur l'immense terrasse. Côté nuit, deux belles chambres et une salle de douche avec toilettes et un toilette invité, complètent l'ensemble. Sécurité, tranquillité et confort seront au rendez-vous grâce notamment à l'ascenseur, le double vitrage, le portail sécurisé, la porte blindée, les volets roulants électriques, le parking visiteurs et même une piscine ! Enfin, il est doté d'un système de chauffage individuel par climatisation réversible et de 2 places de parking privées. Un véritable joyau dans un état irréprochable, à ne pas manquer !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 916 €

Bien en copropriété

114 lots dans la copropriété 590 000 € honoraires d'agence inclus

