

220 000 €

Contact agence

Azur Sud Immobilier

116, Boulevard du président Wilson

06160 Juan-les-Pins

04 93 67 45 46 / info@azursudimmobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 58 m<sup>2</sup>

Année construction : 1965

Exposition : Est ouest

Vue : Bord de mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rénover

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



## Appartement 1987 Antibes

Antibes - EST Au sein d'une petite copropriété, venez découvrir ce 3 pièces climatisé de 58 m<sup>2</sup> en 2<sup>ème</sup> et dernier étage sans ascenseur avec vue mer. Cet appartement à rénover se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une spacieuse cuisine ouvrant sur une terrasse avec superbe vue mer, de 2 chambres, d'une salle de douches et d'un WC indépendant. Une place de parking vient compléter le confort de ce bien. Très faibles charges. Possibilité d'acquérir un grand garage en supplément. À visiter rapidement !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 420 €

Bien en copropriété

10 lots dans la copropriété 220 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C

