

699 000 €

Contact agence

Azur Sud Immobilier

116, Boulevard du président Wilson

06160 Juan-les-Pins

04 93 67 45 46 / info@azursudimmobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Rénové

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme

2 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 1959 Antibes

Viell Antibes, à 200 mètres du port, de la plage de la gravette et du quai des milliardaires, notre agence vous propose cet appartement de type 3 pièces en duplex entièrement rénové avec gout, d'une surface de 70 m<sup>2</sup> avec de belles hauteurs sous-plafond. Il se compose de plain-pied, d'une entrée ouvrant sur le séjour, d'une cuisine équipée, d'une d'une grande chambre avec rangements avec salle de bains attenante, d'un WC. A l'étage, une deuxième chambre avec fenêtres et velux ouvrant sur une salle de douches et wc. L'appartement est situé dans la célèbre rue du Général d'Andréossy en plein cœur du vieil Antibes et à deux pas du célèbre restaurant "Chez Mamo" A visiter rapidement ! Coup de coeur assuré.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 360 €

Bien en copropriété

3 lots dans la copropriété 699 000 € honoraires d'agence inclus

