

144 000 €

**Contact agence**

**Cabinet Le Seuil Immobilier**

103 rue des Marchands

84400 Apt

04 90 04 80 46 /

administration@luberonleseuilimmobilier.fr

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 103 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1900**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



**Appartement 2128 Apt**

Luberon Le Seuil Immobilier, vous présente en exclusivité à la vente un appartement de 103 m<sup>2</sup> au premier étage en centre-ville d'APT. Il se compose d'un hall d'entrée en rez-de-chaussée, au premier étage une grande cuisine aménagée/équipée ouverte sur un grand séjour, une chambre avec une mezzanine, une salle d'eau avec wc. Des travaux ont été réalisés récemment : électricité, la cuisine aménagée/équipée, la salle d'eau, les fenêtres et volets roulants. À visiter rapidement. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

144 000 € honoraires d'agence 5,56% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

