

155 000 €

Contact agence

Chic Immobilier

31 Rte Nationale

66700 Argelès-sur-Mer

04 68 81 73 33 / contact@chic-immobilier.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 46 m²

Surface séjour : 15 m²

Exposition : Est

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

21/01/2025 - Prix T.T.C



Appartement 176A/25 Argelès-sur-Mer

À Argelès-sur-Mer - À 2 pas de la plage, dans le secteur nord, appartement 3 pièces d'environ 46m². L'appartement est composé d'une pièce à vivre, donnant sur espace vert, sans vis-à-vis, une cuisine séparée avec rangement, un grand hall d'entrée (modifiable par simple cloison) et un wc séparé. La partie nuit, deux confortables chambres et une salle d'eau intermédiaire. Idéal secondaire avec bon investissement locatif - La plage et les commerces à proximité, stationnement facile, face à l'appartement. Prestations : Local à vélo commun (2places) - Double vitrage - Volets Métalliques Pour de plus amples informations et pour les visites, Chic immobilier au 31 Rte Nationale à Argelès-sur-Mer

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 900 €

Bien en copropriété

48 lots dans la copropriété 155 000 € honoraires d'agence inclus

