

319 000 €

Contact agence

Agence Courrin

2 place Frédéric Mistral

06130 Grasse

04 93 40 28 22 / info@agencecourrin.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 61 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 2020

Exposition : Sud

Vue : Panorama urbain

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Climatisation, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1370 Auribeau-sur-Siagne

Agréable appartement de type 3 pièces au rez-de-chaussée surélevé, dans une copropriété de standing achevée en 2020. Il se compose: d'une entrée, salon-séjour avec cuisine ouverte aménagée, meublée et équipée, deux chambres, salle de bains, et sanitaires indépendants. Terrasse attenante d'environ 15m² exposée plein Sud. Très bon état général, au goût du jour et prestations de qualité. Un stationnement privatif extérieur complète ce bien. Possibilité d'acquérir un garage en supplément. Nombreux stationnements collectifs dans la copropriété. Charges de copropriété mensuelles de: 159€/mois (comprenant eau chaude, chauffage, ascenseur et entretien des parties communes). Classe énergétique: A. Appartement proposé à la vente en EXCLUSIVITÉ par votre agence immobilière ORPI.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 896 €

Bien en copropriété

48 lots dans la copropriété 319 000 € honoraires d'agence inclus

