

323 000 €

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 53 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>

Année construction : 1980

Exposition : Sud

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé, Balcon, Ascenseur, Terrasse, Climatisation, Résidence sécurisée, Cuisine aménagée équipée, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

18/07/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 3943 Bandol

BANDOL CENTRE Très bel appartement en RDC de type T3 entièrement rénové idéalement exposé. Vous serez conquis par son agencement de qualité avec sa cuisine aménagée ouverte sur un grand séjour/salon donnant sur une petite terrasse ensoleillée. Ces deux chambres avec placards intégrés, la climatisation réversible, le double vitrage, les volets roulants électriques, l'ascenseur dans l'immeuble, ainsi que son emplacement idéal pour tout faire à pied, les commerces, le port et les plages et les écoles se situent à 5min à pied; en font un bien de qualité rare à la vente. LES CLES DU SOLEIL/BANDOL IMMOBILIER 0494250250

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 100 €

Bien en copropriété

117 lots dans la copropriété 323 000 € honoraires d'agence inclus

